

# Libération

MARDI 2 FÉVRIER 2010

## Un territoire d'entrepreneurs

La métropole lorraine est une région où il fait bon vivre, mais aussi s'implanter et se développer. Témoignages de **Frédéric Durand**, de FD Patrimoine, et de **François Pélissier**, d'Ecologgia, deux entreprises qui s'épanouissent au sein du Grand Est.

« **ON EST LORRAIN.** Et quand on est lorrain de cœur, il est impensable d'exercer une activité professionnelle ailleurs. Nous sommes réputés en sport, culture, santé, éducation, nature, tous les domaines où il fait bon vivre et la région s'ouvre encore depuis l'arrivée du TGV. Dans notre patrimoine génétique sont inscrites des qualités comme le travail, la persévérance et la pugnacité. » François Pélissier, président d'Ecologgia, défend ses racines avec ardeur. Et son entreprise en fait autant. Groupe intégré spécialisé dans la construction écologique, Ecologgia exploite au mieux les richesses de son territoire. « Ce type de construction trouve une justification unique en étant sur la métropole lorraine. Notre

pôle de production bois est à Nomexy, dans les Vosges, le pôle énergies à Metz, et la promotion, l'ingénierie et l'innovation à Nancy : nous incarnons un projet lorrain. Là où tout dans le bâtiment est souvent découpé, nous voulons rassembler. » D'autant que la modularité, concept qui symbolise la construction écologique, se retrouve pleinement dans le patrimoine historique et culturel de la région. L'École de Nancy pour le mariage des matériaux et l'industrialisation du procédé, ou encore les célèbres réalisations de l'architecte nancéen Prouvé pour l'esprit d'innovation. Des racines également chères au cœur de Frédéric Durand, qui concentre ses activités d'investisseur spécialisé en immo-

bilier d'entreprise sur le quart nord-est, sur Nancy Rives de Meurthe et à Metz Technopole. « Nous fédérons des investisseurs, des fonds régionaux, pour qu'ils investissent sur leur territoire. Avec 40.000 m<sup>2</sup> de locaux tertiaires sur ces deux villes, nous sommes implantés au cœur de nos investissements. Nous misons sur des constructions un peu différentes, de haute qualité environnementale, générant de la création d'entreprises. Nous sommes des acteurs régionaux soucieux de préserver notre qualité de vie. La force de ce territoire nous permet de nous regrouper pour monter des projets communs avec des intervenants d'horizons différents : la finance, la technique, l'urbanisme et le monde de la création d'entreprise. »